



Ordenança Fiscal núm. 3.6

Ordenança reguladora del preu públic de l'ús de la Residència d'artistes del Convent de les Arts

Preàmbul

El Convent de Santa Anna és un convent franciscà del s. XVI que arrel de la desamortització va passar a ser propietat municipal i la seva funció conventual va canviar per un ús assistencial fins l'any 1973, data en què va finalitzar la seva activitat.

Fruit de la inexistència d'activitat a partir d'aleshores, el convent va patir un deteriorament generalitzat fins a considerar el seu estat com a ruïnós en gairebé la seva totalitat.

El seu mal estat de conservació i la degradació extrema del convent, així com la previsió de llarga duració de les obres i el seu al cost, va portar a l'ajuntament d'Alcover a redactar un Pla Director per rehabilitar el conjunt conventual, que contemplava quatre fases.

1. Obres d'urgència de consolidació. I rehabilitació estructural i de cobertes.
2. Rehabilitació funcional de l'antiga església.
3. Rehabilitació funcional de la zona conventual per a residència d'artistes
4. Urbanització del seu entorn.

A més del Pla Director, també es va dur a terme un Pla Funcional perquè aquest Bé Cultural d'Interès Nacional esdevingués un centre cultural de creació artística en totes les seves vessants anomenat Convent de les Arts. Un espai en què companyies, artistes, professionals i estudiants de diferents disciplines artístiques puguin treballar, crear i intercanviar projectes en règim d'estades temporals, utilitzant l'espai habilitat de creació i residència de l'equipament del Convent de les Arts.

Un cop finalitzades les tres primeres fases, que atorguen la possibilitat d'obrir les portes del Convent a l'allotjament i a la pernoctació, finalitzades l'any 2021; l'ajuntament d'Alcover es veu amb l'obligació de regular les estades dels artistes amb una ordenança que contempli els preus públics per la seva utilització.



Article 1. Fonament, naturalesa, objecte i àmbit.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, de conformitat amb el que disposen els articles 41 a 47 i fent ús de la facultat que confereix l'article 127 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les Hisendes locals, el Ple-nari de l'Ajuntament d'Alcover acorda l'establiment dels preus públics contin-guts en la present Ordenança Fiscal.

L'establiment, fixació, gestió i cobrament dels preus públics es regeixen pel capítol VI del Títol Primer del RDL 2/2004, de 5 de març, i altres normes concordants sobre Hisendes Locals i, supletòriament per la Llei 8/1987, de 15 d'abril, i en allò que preveuen els textos anteriors, són d'aplicació les previsi- ons d'aquesta ordenança.

Resta sotmès a la present Ordenança l'exercici de qualsevol activitat que tin- gui per finalitat prestar el servei de residència en allotjament d'artistes del Convent de les Arts del municipi d'Alcover.

Aquest servei es troba inclòs en les competències assenyalades a favor del Municipi en el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i en la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

L'Ajuntament d'Alcover és propietari del convent de les Arts i la present ordenança pretén regular la seva estada i allotjament en l'equipament cultural del Convent de les Arts.

Els serveis regulats en aquesta ordenança tindran la condició de servei d'in- terès general sotmès al principis d'universalitat, accessibilitat, continuïtat i respecte dels drets dels usuaris.

Article 2. Concepte.

1. Tindran la consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que es satisfacin per la prestació de serveis o la realització d'activitats efectuades en règim de Dret públic quan, prestant-se també aquests ser- veis o activitats pel sector privat, siguin de sol·licitud voluntària per part dels administrats.
2. L'Ajuntament d'Alcover, podrà establir preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de la competència de l'Entitat local, sempre que no concorri cap de les circumstàncies especificades en la lletra b), de l'article 20.1 del RDL 2/2004.

Article 3. Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable del preu públic, la prestació del servei en allotjament, entenent-se la prestació com l'estada en dit equipament públic, així com la utilització dels serveis especificats en el present acord.



Article 4. Obligats al pagament.

1. Estaran obligats al pagament dels preus públics els que es beneficiïn dels serveis o activitats per la qual cosa s'hagin de satisfer aquests. A aquest efecte, s'entendrà per beneficiari els artistes que utilitzin l'equipament cultural del Convent de les Arts.
2. El pagament de preus públics no prèviament autoritzats o que ultrapassessin els límits de l'autorització, no comporten la legalització de les utilitzacions o prestacions no autoritzats i és compatible amb la suspensió de la prestació del servei o de l'aprofitament i amb les sancions o altres mesures que corresponguin.

Article 5. Responsables.

1. Respondran solidàriament del pagament dels preus públics les persones físiques o jurídiques o els ens sense personalitat que sol·licitin els serveis o les activitats pels quals hagin de satisfer-se aquells.

Article 6. Naixement de l'obligació.

1. La meritació, obligació del preu públic neix al moment en què se sol·licita la concessió de la reserva, o el moment en que s'inicia la prestació del servei d'utilització o la realització de l'activitat, si bé l'Ajuntament podrà exigir el dipòsit previ del seu import total o parcial.
2. Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament del preu, el servei o l'activitat no es presti o desenvolupi, procedirà la devolució de l'import corresponent.
3. Els deutes per preus públics podran exigir-se pel procediment administratiu d'apremi.
4. L'Ajuntament exigeix els preus públics en règim de liquidació.
5. És podrà exigir en tots els casos el dipòsit previ del seu import total o un 50% de l'import del preu públic del servei.
6. Per al pagament del preu públic, l'Ajuntament pot establir períodes de venciment, mitjançant el reglament del mateix servei o per acords de caràcter general, si això s'escau.
7. Si hom no ho hagués establert explícitament, en cas que es tracti de prestació de serveis de tracte successiu, el venciment serà l'últim dia del trimestre natural; en qualsevol altre supòsit, si el cobrament s'ha d'efectuar per ingrés directe, el venciment es produeix en el moment de la notificació; en altres casos, en el moment del requeriment del pagament.

Article 7. Gestió dels preus públics.



AJUNTAMENT D'ALCOVER

1. L'administració pot exigir dels usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries, així mateix, fer les comprovacions oportunes.
2. En el cas que els usuaris no facilitin les dades esmentades o que impedeixin les comprovacions, l'administració municipal pot efectuar les liquidacions per estimació, partint de les dades que posseeixi i de l'aplicació dels índex adients.
3. L'administració municipal pot suspendre, llevat que existeixin normes específiques que ho prohibeixin, la prestació del servei o la realització de l'activitat quan els qui estan obligats al pagament incompleixin l'obligació d'aportar les declaracions o les dades sol·licitades, quan obstaculitzin les comprovacions, o quan no satisfacin les quotes vençudes, sense perjudici d'exigir el pagament dels preu acreditats.
4. Quan els preus públics no s'hagin satisfet en el venciment que els correspongui, l'administració municipal pot exigir, a més de les quotes vençudes, els seus interessos de demora aplicant el tipus d'interès legal, una vegada hagi transcorregut el termini de pagament en voluntària.
5. Al venciment de l'obligació en voluntària, l'Ajuntament pot exigir les quantitats que es deuen per via de constrenyiment. El procediment executiu s'inicia amb l'expedició de la certificació de debit corresponent i la justificació d'haver-se intentat el cobrament o haver-se fet el seu requeriment.

Article 8. Establiment i fixació dels preus públics.

1. L'establiment i la fixació dels preus públics corresponen al Ple sense perjudici de les seves facultats de delegació en la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'article 23.2 b. de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i de l'article 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
2. Els preus públics es determinaran a un nivell que pugui cobrir, com a mínim, les despeses econòmiques originades per la realització de les activitats o prestació dels serveis o a un nivell que resulti.
3. Llevat que expressament s'indiqui el contrari, les tarifes dels preus públics no comprenen l'impost sobre el valor afegit (IVA), que s'hi farà repercutir d'acord amb la normativa que el regula. Totes les tarifes d'aquesta ordenança fiscal estaran subjectes al tipus d'IVA vigent.

Article 9. Administració i cobrament dels preus públics

1. Els preus públics podran exigir-se des que s'iniciï la prestació de serveis que justifica la seva exigència.
2. El pagament dels preus públics es realitzarà en efectiu o mitjançant transferència bancària.
3. Podrà exigir-se l'anticipació o el dipòsit previ de l'import total o parcial dels preus públics.



AJUNTAMENT D'ALCOVER

4. Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament del preu públic no se presti el servei o no es realitzi l'activitat, procedirà la devolució de l'import que correspongui o, tractant-se d'espectacles, el bescanvi de les entrades quan allò fos possible.
5. Els deutes per preus públics podran exigir-se mitjançant el procediment administratiu d'apremi, d'acord amb la normativa vigent.
6. En el no previst expressament a la present Ordenança fiscal, l'administració i cobrament dels preus públics es realitzarà de conformitat amb el previst en la Llei General Pressupostària i demés normes que resulten d'aplicació als mateixos.

Article 10. Infraccions i sancions. Indemnitzacions per la destrucció o deteriorament del domini públic.

1. Quan la prestació de serveis o la realització d'activitats provoquin la destrucció o el deteriorament del domini públic, el beneficiari, sense perjudici del pagament del preu públic que correspongui, s'obliga al reintegrament del cost total de les despeses corresponents de reconstrucció o reparació i a dipositar prèviament el seu import.
2. Si els danys són irreparables, hom indemnitzarà el municipi amb una quantitat igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament dels malmesos.
3. L'Ajuntament no pot condonar total o parcialment les indemnitzacions i els reintegraments a què es fereix aquest article.

Article 11. Modificació.

1. Tota proposta d'establiment o modificació de la quantia de preus públics haurà d'anar acompanyada d'una memòria econòmicofinancera que justificarà l'import de les mateixes que es proposin i el grau de cobertura financera dels costos corresponents.

Article 12. Tarifes.

1. En diferents annexes, que són part integrant d'aquesta Ordenança Fiscal, es concreten les peculiaritats dels diferents preus públics establerts i les seves tarifes.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada per l'Ajuntament Ple en sessió extraordinària celebrada el dia 8 d'octubre de 2020, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2021, i restarà vigent fins a la seva modificació o la seva derogació expressa.



ANNEX. 1

Tarifes

1. Les tarifes a aplicar seran les següents:

Fixe Auditori	primera jornada	116,02 €
	jornades posteriors	32,54 €
Fixe Taller	primera jornada	58,01 €
	jornades posteriors	16,27 €
Auditori (creació)	primera jornada	138,32 €
	jornades posteriors	77,50 €
Auditori (tècnica)	primera jornada	169,78 €
	jornades posteriors	108,96 €
	Tècnic 1/2 jornada	145,20 €
	Tècnic 1 jornada	217,80 €
Taller	primera jornada	59,15 €
	jornades posteriors	33,79 €
Allotjament + cuina	primera jornada	44,40 €
	jornades posteriors	14,10 €
setmanals	Bugaderia 1a i 7a pax	6,56 €
setmanals	Bugaderia altres pax	5,84 €
Només cuina	primera jornada	24,20 €
	jornades posteriors	9,70 €